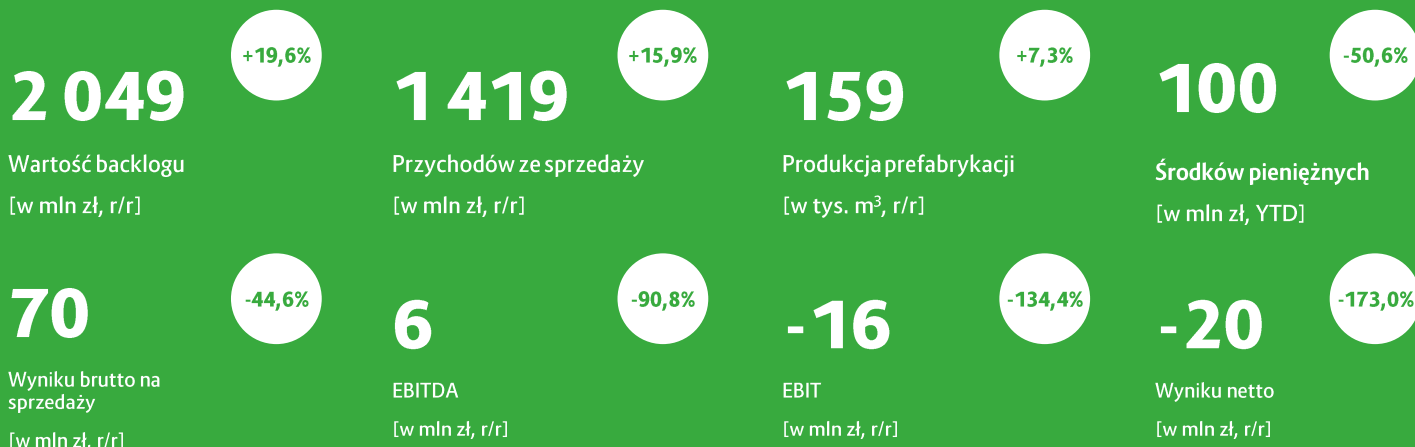


— Pekabex - Lider nowoczesnej prefabrykacji

Grupa Pekabex jest liderem nowoczesnego budownictwa systemowego w Polsce. Specjalizuje się w projektowaniu, produkcji i montażu konstrukcji prefabrykowanych oraz w generalnym wykonawstwie obiektów kubaturowych. Działa na rynku od ponad 50 lat, zatrudnia ponad 2 200 osób i posiada pięć zakładów produkcyjnych w Polsce oraz jeden w Niemczech.

— Kluczowe liczby w 9M25



— Dlaczego PEKABEX

LIDER PREFABRYKACJI W POLSCE Z ROSNĄCĄ OBECNOŚCIĄ W EUROPIE

PREFABRYKACJA JAKO STRATEGICZNA PRZEWAGA W MOMENCIE ODBICIAKONIUNKTURY

DUŻA WARTOŚĆ BACKLOGU

DYNAMICZNY ROZWÓJ SEGMENTU DEWELOPERSKIEGO

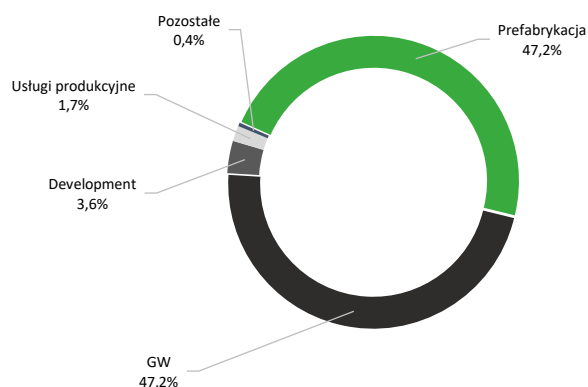
BRANŻA PREFABRYKACJI Z DŁUGOTERMINOWYM POTENCJAŁEM WZROSTU

WIĘKSZA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (PUM)

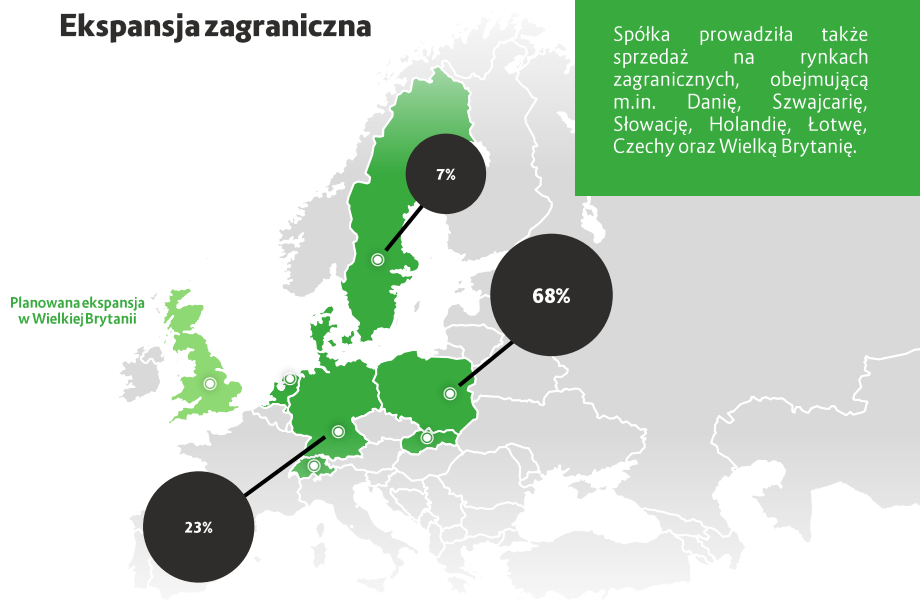
KRÓTSZY CZAS REALIZACJI DZIĘKI ELEMENTOM PREFABRYKOWANYM

REGULARNE WYPŁATY DYWIDENDY

Przychody z segmentów operacyjnych (w mln zł)



Ekspansja zagraniczna



Pekabex - Zakłady

Zakład	Kraj	Moce m³	Specjalizacja
Poznań	Polska	63 400 m³	struktury i ściany, płyty stropowe
Gdańsk I	Polska	53 700 m³	struktury i ściany, płyty stropowe
Gdańsk II (Kokoszki)	Polska	24 200 m³	elementy stropowe, elementy stropowe filigranowe, ściany z podwójnego filigranu
Mszczonów	Polska	91 400 m³	struktury i ściany, płyty stropowe
Bielsko-Biała	Polska	35 300 m³	struktury i ściany
Marktzeuln	Niemcy	32 000 m³	struktury i ściany
RAZEM:		*300 000 m³	

*Przy idealnym dopasowaniu do linii; realnie ok. 340 tys. m³.

Kluczowe dane finansowe (2023-2025)

tys. PLN	1Q23	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25	3Q25
Przychody ze sprzedaży	387 100	385 190	410 922	383 025	324 570	412 276	486 906	504 410	408 474	504 870	505 508
Zysk brutto na sprzedaży	72 807	66 735	65 611	58 387	41 700	40 594	44 353	45 534	32 188	28 404	9 551
Marża brutto na sprzedaży (%)	18,8%	17,3%	16,0%	15,2%	12,8%	9,8%	9,1%	9,0%	7,9%	5,6%	1,9%
Zysk operacyjny	35 813	34 417	19 623	20 532	15 801	13 870	16 844	18 564	5 944	3 137	-25 100
Marża operacyjna (%)	9,3%	8,9%	4,8%	5,4%	4,9%	3,4%	3,5%	3,7%	1,5%	0,6%	-
Zysk netto	25 269	20 813	14 924	7 701	9 422	6 626	11 018	13 863	2 253	-206	-21 801
Marża netto (%)	6,5%	5,4%	3,6%	2,0%	2,9%	1,6%	2,3%	2,7%	0,6%	0,0%	-
EBITDA	42 838	41 623	27 049	27 919	23 535	21 256	24 884	26 353	13 370	10 646	-17 615
Marża EBITDA (%)	11,1%	10,8%	6,6%	7,3%	7,3%	5,2%	5,1%	5,2%	3,3%	2,1%	-
Aktywa trwałe	463 453	486 432	505 245	506 300	509 886	513 263	515 596	457 375	467 818	465 406	474 771
Aktywa obrotowe	863 913	972 616	991 458	1 014 640	1 021 926	1 130 096	1 162 352	997 764	951 763	1 037 063	1 039 598
Środki pieniężne	121 957	164 470	127 397	207 715	195 331	182 239	193 123	202 797	147 921	160 106	100 256
Kapitał własny	501 317	509 403	517 621	521 928	531 134	527 801	538 710	552 642	554 268	550 255	531 666
Zobowiązania długoterminowe	211 118	189 597	195 826	191 468	220 125	159 081	187 059	170 579	169 821	201 337	212 552
Zobowiązania krótkoterminowe	614 931	760 048	783 256	807 544	780 553	956 477	952 179	731 918	695 492	750 877	770 150
Pasywa i aktywa ogółem	1 327 366	1 459 048	1 496 703	1 520 940	1 531 812	1 643 359	1 677 948	1 455 139	1 419 581	1 502 470	1 514 368
Przepływy z działalności operacyjnej	4 079	23 863	-30 721	24 912	-6 866	27 440	-4 120	112 097	-31 646	1 884	-72 993
Amortyzacja	7 025	7 206	7 426	7 387	7 734	7 386	8 040	7 789	7 426	7 509	7 485
Przepływy z działalności inwestycyjnej	-9 152	-2 292	-4 380	-13 219	-17 711	-5 319	-3 454	39 130	-3 759	5 347	-10 294
Przepływy z działalności finansowej	7 534	20 788	-1 968	68 775	12 185	-34 558	18 460	-142 202	-19 471	4 953	23 438
Produkcja (m3)	57 545	49 591	53 128	45 964	44 261	47 021	56 853	57 101	47 920	51 598	59 493