

Raport bieżący nr: 8/2025

Data sporządzenia: 2025-03-26

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex BET S.A. („Spółka”) zawarła z PORR GmbH &Co KGaA („Inwestor”) umowę („Umowa”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot Umowy: Produkcja, dostawa i montaż elementów prefabrykowanych

Wartość Umowy: 2% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: 14 sierpnia 2025 r.

Okres gwarancji: Umowa przewiduje zróżnicowany okres gwarancji, przy czym najdłuższy okres wynosi 120 miesięcy;

Okres rękojmi: Umowa przewiduje zróżnicowany okres rękojmi, przy czym najdłuższy okres wynosi 120 miesięcy;

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 5% wartości Umowy netto;

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek 5% wartości Umowy netto;

Limit kar umownych jakie można nałożyć na Spółkę: 10% wartości Umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: nie

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ:

2025-03-26 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2025-03-26 Tomasz Seremet Wiceprezes Zarządu

26 marca 2025 r. godz. 18:01

Current report No.: 8/2025

Document date: 2025-03-26

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("the Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex BET S.A. ("the Company") concluded a contract ("the Contract") today with PORR GmbH & Co KGaA with its registered office in Munich ("the Investor"), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the Contract: Manufacture, supply and installation of prefabricated elements

The Contract value: 2% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works completion date: 14th of August 2025

Warranty period: The Contract provides for a varied warranty period, with the longest being 120 months

Statutory warranty period: The Contract provides for a varied warranty period, with the longest being 120 months

Performance bond: 5% of the net Contract value

Retention bond: 5% of the net Contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the Company: 10% of the net Contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: no

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2025-03-26 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

2025-03-26 Tomasz Seremet Vice-President of the Management Board

26th March 2025 at 06:01 P.M.