

Raport bieżący nr: 55/2024

Data sporządzenia: 2024-10-15

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 46/2024 z dnia 10 września 2024 roku, Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła z Uniwersytetem Medycznym w Łodzi umowę, której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot Umowy: Budowa budynku U1 - Centrum Wsparcia Dydaktyki Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Wartość Umowy: 6% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy: w terminie 2 dni od dnia objęcia placu budowy

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: 515 dni od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia 14 marca 2026 r.

Okres gwarancji: 5 lat

Okres rękojmi: 5 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 3% wartości Umowy brutto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek 30% wartości zabezpieczenia dobrego wykonania

Limit kar umownych jakie można nałożyć na Spółkę: 20% wartości Umowy brutto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2024-10-15 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2024-10-15 Tomasz Seremet Wiceprezes Zarządu

15 października 2024 r. godz. 13:49

Current report No.: 55/2024

Document date: 2024-10-15

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

With reference to the current report no. 46/2024, The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("Issuer") informs that today the Issuer's subsidiary - Pekabex Bet S.A. (The "Company"), concluded an agreement with the Medical University of Łódź ("the Investor"), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the Contract: Construction of building U1 - Didactics Support Centre of the Medical University of Lodz under the 'design and build' formula.

The Contract value: 6% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works start date: within 2 days from the date of taking possession of the building site

Works completion date: 515 days from the date of conclusion of the Agreement, i.e. until March 14, 2026

Warranty period: 5 years

Statutory warranty period: 5 years

Performance bond: 3% of the gross Contract value

Retention bond: 30% of the value of the performance bond

Limit of contractual penalties which may be imposed on the Company: 20% of the gross Contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: no

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2024-10-15 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

2024-10-15 Tomasz Seremet Vice-President of the Management Board

15th October 2024, at 01:49 P.M.