

Raport bieżący nr: 40/2024

Data sporządzenia: 2024-08-02

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex BET S.A. („Spółka”), zawarła z Bech Packaging Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu („Inwestor”) umowę („Umowa”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot Umowy: Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem higieniczno-sanitarnym wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Wartość Umowy: 2% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy: 5.08.2024 r.

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: 15.09.2025 r.

Okres gwarancji: Umowa przewiduje zróżnicowany okres gwarancji, przy czym najdłuższy wynosi 60 miesięcy

Okres rękojmi: Umowa przewiduje zróżnicowany okres rękojmi, przy czym najdłuższy wynosi 60 miesięcy

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości Umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 5% wartości Umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na Spółkę: 9% wartości Umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2024-08-02 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

2024-08-02 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2 sierpnia 2024 r. godz.17:35

Current report No.: 40/2024

Document date: 2024-08-02

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. (“the Issuer”) informs that the Issuer’s subsidiary – Pekabex Bet S.A. (“the Company”) concluded a contract (“the Contract”) today with Bech Packaging Sp. z o.o. with its registered office in Nowy Tomyśl (“the Investor”), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the Contract: Construction of a production and storage hall with hygienic and sanitary facilities, along with associated landscaping and accompanying infrastructure

The Contract value: 2% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works start date: 5.08.2024 r.

Works completion date: 15.09.2025 r.

Warranty period: the Contract provides for a varied warranty period, the longest period is 60 months

Statutory warranty period: the Contract provides for a varied statutory warranty period, the longest period is 60 months

Performance bond: 10% of the net Contract value

Retention bond: 5% of the net Contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the Company: 9% of the net Contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY’S REPRESENTATIVES

2024-08-02 Przemysław Borek Vice-President of the Management Board

2024-08-02 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

2nd August 2024 at 05:35 P.M.