

Raport bieżący nr: 30/2024

Data sporządzenia: 2024-06-12

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) podpisała umowę („Umowa”) z Kaufland Vertrieb 292 GmbH & Co. KG, której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: wybudowanie obiektu handlowego w Zittau, Niemcy

Wartość umowy: 6% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin zakończenia: 12 stycznia 2028 roku

Okres rękojmi: Umowa przewiduje zróżnicowany okres rękojmi, przy czym najdłuższy okres wynosi 10 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 5% wartości umowy netto

Limit kar umownych, jakie można nałożyć na wykonawcę: 5% wartości umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2024-06-12 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

2024-06-12 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

12 czerwca 2024 r. godz. 18:58

Current report No.: 30/2024

Document date: 2024-06-12

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. (“the Issuer”) informs that the Issuer’s subsidiary – Pekabex Bet S.A. (“the Company”) signed an agreement (“the Contract”) with Kaufland Vertrieb 292 GmbH & Co. KG, the detailed terms and conditions are set out below:

Subject of the agreement: Construction of a retail facility in Zittau, Germany

Contract value: 6% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Completion date: 12.01.2028

Statutory warranty period: the Contract provides for a varied warranty period, the longest period is 10 years

Performance bond: 10% of the net contract value

Retention bond: 5% of the net contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor: 5% of the net contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY’S REPRESENTATIVES

2024-06-12 Przemysław Borek Vice-President of the Management Board

2024-06-12 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

12th June 2024 at 06:58 P.M.