

Raport bieżący nr: 58/2023

Data sporządzenia: 2023-10-31

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex BET S.A. („Spółka”) podjęła informację o podpisaniu przez Cersanit S.A. z siedzibą w Kielcach („Inwestor”) umowy uprzednio podpisanej przez Spółkę („Umowa”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot Umowy: generalne wykonawstwo w zakresie rozbudowy Centrum Dystrybucji Cersanit w Opocznie – ul. Przemysłowa 7

Wartość Umowy: 6% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy: z dniem zawarcia Umowy

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: do dnia 28 listopada 2024 r.

Okres gwarancji i rękojmi: Umowa przewiduje zróżnicowany okres gwarancji i rękojmi ze względu na zakres robót, przy czym najdłuższy okres wynosi 10 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 5% wartości Umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 5% wartości Umowy netto przez okres pierwszych 5 lat z redukcją do 2% wartości Umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na Spółkę: 20% wartości Umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak.

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2023-10-31 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2023-10-31 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

31 października 2023 r. godz. 17:21

Current report No.: 58/2023

Document date: 2023-10-31

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("Issuer") informs that today the Issuer's subsidiary company Pekabex BET S.A. (the "Company") has taken notice of the conclusion by Cersanit S.A. with its registered office in Kielce (the "Investor") of the agreement previously signed by the Company (the "Agreement"), the detailed terms of which are presented below:

Subject of the Contract: general contracting for the extension of the Cersanit Distribution Centre in Opoczno - ul. Przemysłowa 7

The Contract value: 6% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works start date: as of the date of conclusion of the Agreement

Works completion date: 28th November 2024

Warranty and statutory warranty period: the Contract provides for a varied warranty and statutory warranty period due to the scope of works, the longest period is 10 years

Performance bond: 5% of the net Contract value

Retention bond: 5% of the net contract value for the first 5 years with a reduction to 2% of the net contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the Company: 20% of the net Contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2023-10-31 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2023-10-31 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

31 October 2023 at 05:21 P.M.