

Raport bieżący nr: 49/2023

Data sporządzenia: 2023-09-05

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła umowę z PUTKA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jawczycach („Zamawiający”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: wykonanie robót projektowych oraz budowlanych w zakresie rozbudowy hali produkcyjnej wraz z parkingiem wielopoziomowym oraz częścią socjalno-biurową oraz przebudową uzbrojenia i utwardzeń terenów zewnętrznych

Wartość umowy: 2% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy: z dniem zawarcia Umowy

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: 24 stycznia 2025 roku

Okres gwarancji: 60 miesięcy, przy czym m.in. na konstrukcję 240 miesięcy

Okres rękojmi: 5 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 3% wartości umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na wykonawcę: 10% wartości umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2023-09-05 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

2023-09-05 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

5 września 2023 r. godz. 21:19

Current report No.: 49/2023

Document date: 2023-09-05

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. (“the Issuer”) informs that the Issuer’s subsidiary – Pekabex Bet S.A. (“the Company”) has concluded a contract today with PUTKA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością with its seat in Jawczyce (“The Purchaser”), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the contract: execution of design and construction works for the expansion of the production hall with a multi-storey parking lot and a social and office part, as well as the reconstruction of utilities and hardening of external areas

Contract value: 2% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works start date: from the date of conclusion of the contract

Works completion date: 24th January 2025

Warranty period: 60 months, including 240 months for the construction

Statutory warranty period: 5 years

Performance bond: 10% of the net contract value

Retention bond: 3% of the net contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor: 10% of the net contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY’S REPRESENTATIVES

2023-09-05 Przemysław Borek Vice-President of the Management Board

2023-09-05 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

5th September 2023 at 09:19 P.M.