

Raport bieżący nr: 74/2022

Data sporządzenia: 2022-12-19

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex BET S.A. („Spółka”), zawarła z Umicore Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Radzikowicach („Inwestor”) umowę o wykonanie prac budowlanych („Umowa”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot Umowy: budowa obiektu “P5A Odra” wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na nieruchomości składającej się z działek położonych w województwie opolskim, powiat nyski, gmina Nysa, nr 355/9 (odcinek 0004 Goświnowice) oraz 464/20 i 464/22 (odcinek 0018 Radzikowice).

Wartość Umowy: 4% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: 07.02.2024 r.

Okres gwarancji: zróżnicowany, przy czym najdłuższy okres to 10 lat

Okres rękojmi: zróżnicowany, przy czym najdłuższy okres to 11 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości Umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 10% wartości Umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na Spółkę: 8% wartości Umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2022-12-19 Przemysław Borek – Wiceprezes Zarządu

2022-12-19 Beata Żaczek – Wiceprezes Zarządu

19 grudnia 2022. r. godz.20:14

Current report No.: 74/2022

Document date: 2022-12-19

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("the Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex Bet S.A. ("the Company") concluded a contract ("the Contract") today with Umicore Poland Sp. z o.o. with its registered office in Radzikowice ("the Investor"), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the Contract: Construction of the "P5A Odra" facility with accompanying infrastructure, on a property consisting of plots of land located in Opolskie Province, Nysa County, Nysa Municipality, No. 355/9 (section 0004 Goświnowice) and 464/20 and 464/22 (section 0018 Radzikowice).

The Contract value: 4 % of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works completion date: 07.02.2024 r.

Warranty period: the Contract provides for a varied warranty period due to the scope of works, the longest period is 10 years

Statutory warranty period: the Contract provides for a varied statutory warranty period due to the scope of works, the longest period is 11 years

Performance bond: 10% of the net Contract value

Retention bond: 10% of the net Contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the Company: 8% of the net Contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2022-12-19 Przemysław Borek - Vice-President of the Board

2022-12-19 Beata Żaczek - Vice-President of the Board

19th December 2022 at 08:14 P.M.