

Raport bieżący nr: 37/2022

Data sporządzenia: 2022-06-17

**Temat: Zawarcie porozumienia do znaczącej umowy**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła z PDC Industrial Center 163 sp. z o.o. („PDC”) porozumienie dotyczące wierzytelności wynikających ze znaczącej umowy, o której zawarciu Emitent informował raportem bieżącym 76/2021 z dnia 9 listopada 2021 r. („Umowa”).

W porozumieniu strony potwierdziły, że Spółce przysługują wobec PDC wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia w kwocie 19.289.027,22 Euro oraz 19.466.155,37 zł, które są między stronami bezsporne co do wysokości, a jedynie w zakresie kwoty 462.462,56 Euro wierzytelności są sporne co do terminu wymagalności.

PDC potwierdziło, że kredyt na realizację inwestycji, której dotyczy Umowa został udzielony, a opóźnienie w zapłacie na rzecz Spółki wynika z przeciągających się procedur administracyjnych związanych z realizowaną inwestycją, co powoduje opóźnienie w spełnieniu warunku uruchomienia kredytu. Strony potwierdziły, że nie widzą zagrożenia spłaty całości wierzytelności Spółki, której wysokość nie jest między stronami sporna, a której przejściowe opóźnienie w spłacie wynika z przyczyn niezależnych od stron.

W związku z powyższym strony postanowiły, iż Spółka nie będzie dochodzić wierzytelności od PDC do dnia 30 września 2022 r., pod warunkiem zapłaty przez PDC na rzecz Spółki części wierzytelności w kwocie 10.000.000 euro do dnia 30 czerwca 2022 r. Zapłata kwoty 10.000.000 euro została poręczona przez podmiot trzeci.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2022-06-17 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2022-06-17 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

17 czerwca 2022 r., godz. 15:13

Current report No.: 37/2022

Document date: 2022-06-17

**Subject: Conclusion of an understanding to a significant contract**

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("Issuer") informs that today the Issuer's subsidiary - Pekabex Bet S.A. ("Company") concluded with PDC Industrial Center 163 sp. z o.o. ("PDC") understanding concerning liabilities resulting from a significant agreement, the conclusion of which was announced by the Issuer in the current report 76/2021 of November 9, 2021 ("Agreement").

In the understanding, the parties confirmed that the Company is entitled to receivables from PDC for the payment of remuneration in the amount of EUR 19,289,027.22 and PLN 19,466,155.37, which are undisputable between the parties as to the amount, and only in the amount of EUR 462,462.56, the receivables are disputable as to the maturity date.

PDC confirmed that the loan for the implementation of the investment covered by the Agreement was granted and the delay in payment to the Company was due to prolonged administrative procedures related to the investment being implemented, which delayed the fulfillment of the loan payment condition. The parties confirmed that they do not identify any risk of repayment of the entirety of Company's receivables, the amount of which is not disputable between the parties, and the temporary delay in repayment results from reasons beyond the control of the parties.

In connection with the above, the parties decided that the Company will not pursue the debt from PDC until September 30, 2022, provided that PDC pays the Company a part of the debt in the amount of EUR 10,000,000 by June 30, 2022. Payment of the amount of 10,000,000 euro was guaranteed by a third party.

#### SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2022-06-17      Robert Jędrzejowski      President of the Management Board

2022-06-17      Beata Żaczek      Vice-President of the Management Board

17<sup>th</sup> June 2022 at. 3:13 p.m.