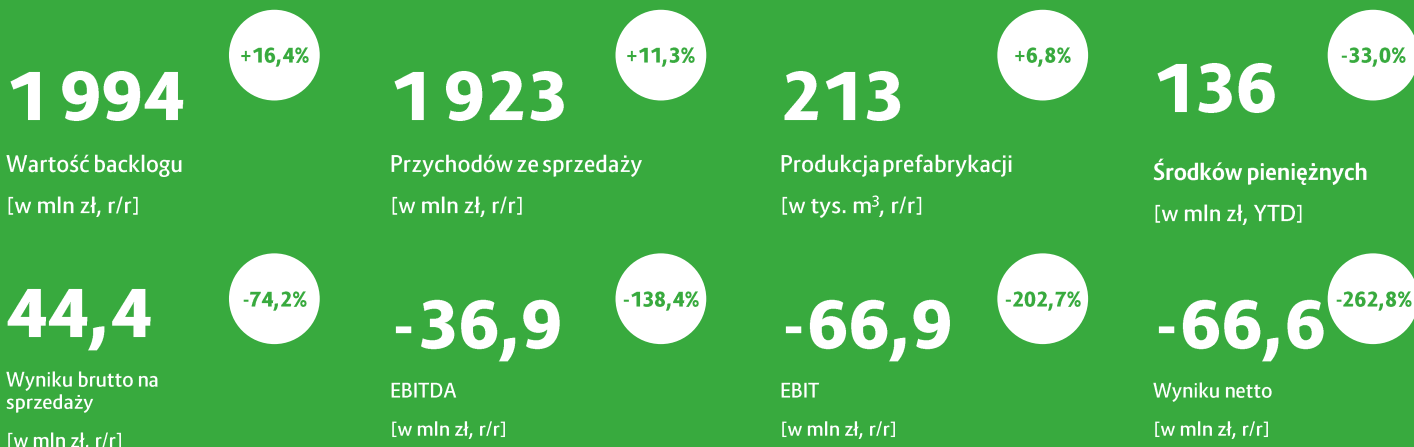


— Pekabex - Nowoczesne budownictwo systemowe

Grupa Pekabex jest liderem nowoczesnej prefabrykacji w Polsce. Specjalizuje się w projektowaniu, produkcji i montażu konstrukcji prefabrykowanych oraz w generalnym wykonawstwie obiektów kubaturowych. Działa na rynku od ponad 50 lat, zatrudnia ponad 2 200 osób i posiada pięć zakładów produkcyjnych w Polsce oraz jeden w Niemczech.

— Kluczowe liczby w Y25



— Dlaczego PEKABEX

LIDER PREFABRYKACJI W POLSCE Z ROSNĄCĄ OBECNOŚCIĄ W EUROPIE

PREFABRYKACJA JAKO STRATEGICZNA PRZEWAGA W MOMENCIE ODBICIAKONIUNKTURY

DUŻA WARTOŚĆ BACKLOGU

DYNAMICZNY ROZWÓJ SEGMENTU DEWELOPERSKIEGO

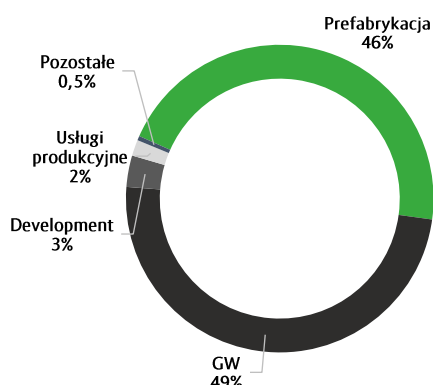
BRANŻA PREFABRYKACJI Z DŁUGOTERMINOWYM POTENCJAŁEM WZROSTU

WIĘKSZA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (PUM)

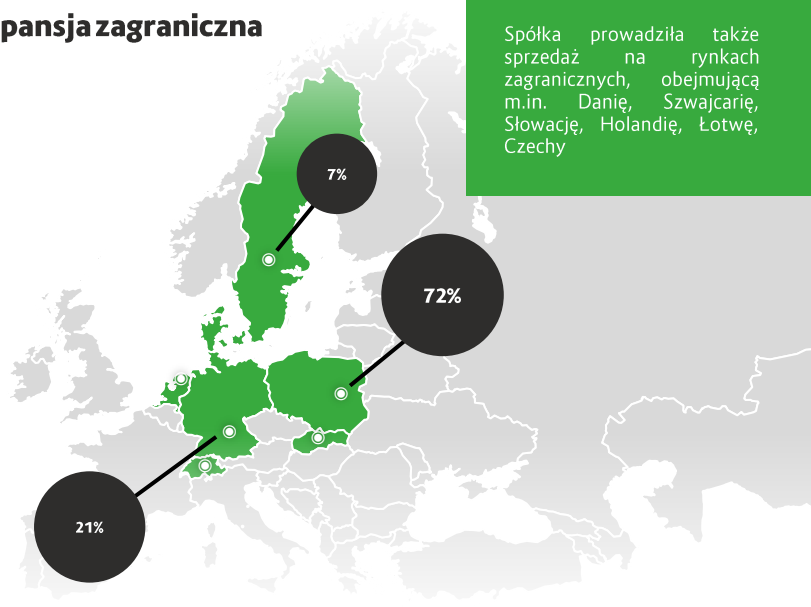
KRÓTSZY CZAS REALIZACJI DZIĘKI ELEMENTOM PREFABRYKOWANYM

REGULARNE WYPŁATY DYWIDENDY

Przychody z segmentów operacyjnych (w mln zł)



Ekspansja zagraniczna



— Pekabex - Zakłady

Zakład	Kraj	Moce m³	Specjalizacja
Poznań	Polska	63 400 m³	strukтуры i ściany, płyty stropowe
Gdańsk I	Polska	53 700 m³	strukтуры i ściany, płyty stropowe
Gdańsk II (Kokoszki)	Polska	24 200 m³	elementy stropowe, elementy stropowe filigranowe, ściany z podwójnego filigranu
Mszczonów	Polska	91 400 m³	strukтуры i ściany, płyty stropowe
Bielsko-Biała	Polska	35 300 m³	strukтуры i ściany
Marktzeuln	Niemcy	32 000 m³	strukтуры i ściany
RAZEM:		*300 000 m³	

*Przy idealnym dopasowaniu do linii; realnie ok. 340 tys. m³.

— Kluczowe dane finansowe (2024-2025)

tys. PLN	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25	3Q25	4Q25
Przychody ze sprzedaży	324 570	412 276	486 906	504 410	408 474	504 870	505 508	504 646
Zysk brutto na sprzedaży	41 700	40 594	44 353	45 534	32 188	28 404	9 551	-25 729
Marża brutto na sprzedaży (%)	12,80%	9,80%	9,10%	9,00%	7,90%	5,60%	1,90%	-5,10%
Zysk operacyjny	15 801	13 870	16 844	18 564	5 944	3 137	-25 100	-50 839
Marża operacyjna (%)	4,90%	3,40%	3,50%	3,70%	1,50%	0,60%	—	-10,10%
Zysk netto	9 422	6 626	11 018	13 863	2 253	-206	-21 801	-46 862
Marża netto (%)	2,90%	1,60%	2,30%	2,70%	0,60%	0,00%	—	-9,30%
EBITDA	23 535	21 256	24 884	26 353	13 370	10 646	-17 615	-43 305
Marża EBITDA (%)	7,30%	5,20%	5,10%	5,20%	3,30%	2,10%	—	-8,60%
Aktywa trwałe	509 886	513 263	515 596	457 375	467 818	465 406	474 771	508 297
Aktywa obrotowe	1 021 926	1 130 096	1 162 352	997 764	951 763	1 037 063	1 039 598	1 132 076
Środki pieniężne	195 331	182 239	193 123	202 797	147 921	160 106	100 256	136 004
Kapitał własny	531 134	527 801	538 710	552 642	554 268	550 255	531 666	484 711
Zobowiązania długoterminowe	220 125	159 081	187 059	170 579	169 821	201 337	212 552	201 937
Zobowiązania krótkoterminowe	780 553	956 477	952 179	731 918	695 492	750 877	770 150	953 725
Pasywa i aktywa ogółem	1 531 812	1 643 359	1 677 948	1 455 139	1 419 581	1 502 470	1 514 368	1 640 373
Przepływy z działalności operacyjnej	-6 866	27 440	-4 120	112 097	-31 646	1 884	-72 993	41 145
Amortyzacja	7 734	7 386	8 040	7 789	7 426	7 509	7 485	7 534
Przepływy z działalności inwestycyjnej	-17 711	-5319	-3454	39 130	-3 759	5 347	-10 294	-11 657
Przepływy z działalności finansowej	12 185	-34 558	18 460	-142 202	-19 471	4 953	23 438	6 260
Produkcja (m³)	44 261	47 021	56 853	57 101	47 920	51 598	59 493	53 683