

Raport bieżący nr: 45/2026

Data sporządzenia: 2026-08-02

Temat: Unieważnienie czynności wyboru oferty

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 23/2026, Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”), otrzymała zawiadomienie od Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. (dalej: „Zamawiający”) o unieważnieniu czynności wyboru oferty Spółki na realizację zadania pn.: „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jarzębowej i ul. Kotarbińskiego w Poznaniu - zadanie realizowane w formule „Zaprojektuj i wybuduj” z podziałem na 2 części.”. Powodem unieważnienia wyboru ofert jest odwołanie wniesione w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez drugiego z oferentów. W dniu 31 lipca 2026 roku Krajowa Izba Odwoławcza uwzględniła odwołanie i nakazała Zamawiającemu m.in. unieważnienie czynności wyboru ofert Spółki jako najkorzystniejszych.

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2026-08-03 Beata Żaczek Prezes Zarządu

2026-08-03 Tomasz Seremet Wiceprezes Zarządu

3 sierpnia 2026 r. godz. 16:11

Current report No.: 45/2025

Document date: 2026-08-02

Subject: Invalidation of the offer selection

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

With reference to current report No. 41/2025, the Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. (the "Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex Bet S.A. ("the Company") received a notification from the Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. (hereinafter: the Ordering Party) about the invalidation of the selection of the Company's offer for the implementation of the project entitled: "Construction of multi-family residential buildings on Jarzębowa Street and Kotarbińskiego Street in Poznań – a project to be carried out under a 'Design and Build' contract, divided into two parts.". The reason for invalidating the selection of the offer is the appeal of second bidder. On 31 July 2026, the National Appeals Chamber upheld the appeal and ordered the Contracting Authority, amongst other things, to annul the decision to select the Company's tender as the most advantageous.

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2026-08-03 Beata Żaczek President of the Management Board

2026-08-03 Tomasz Seremet Vice-President of the Management Board

3rd August 2026, at 04:11 P.M.